

Etat des lieux de l'espace arboré de la Copropriété de Parly2

Inventaire 2019

Combien d'arbres ?

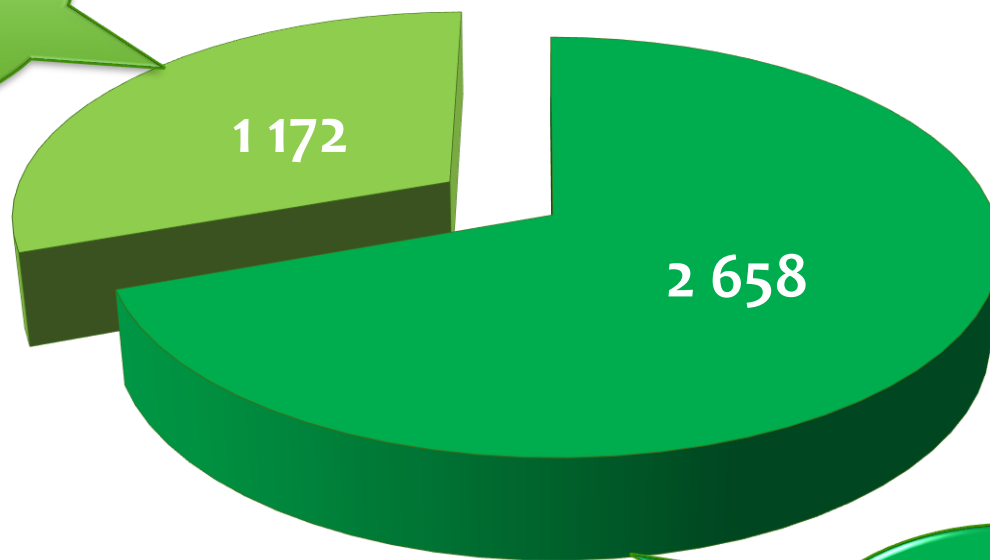
1/3 dans les
jardins
privatifs

1 172

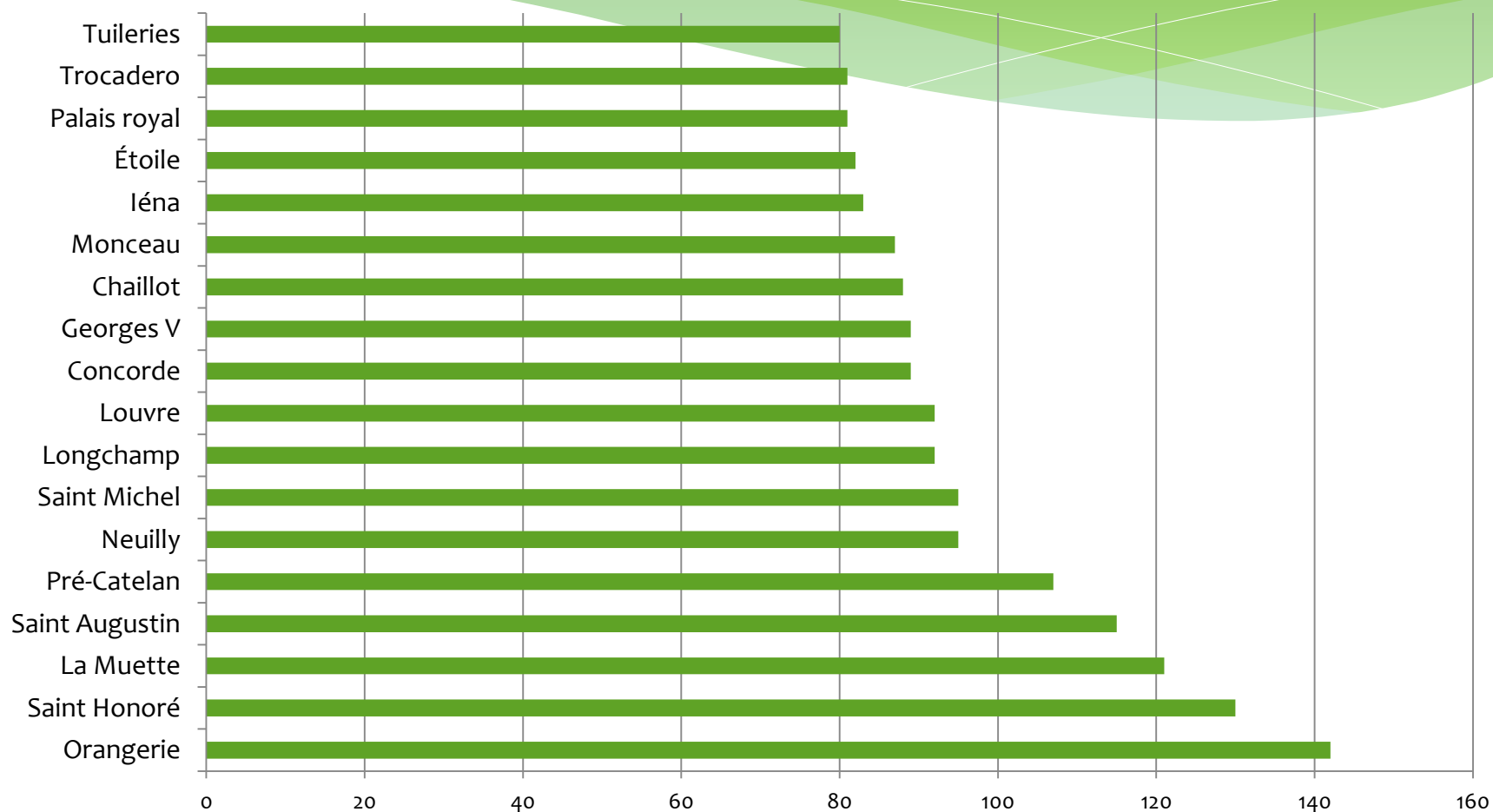
2 658

2/3 dans les
espaces
communs

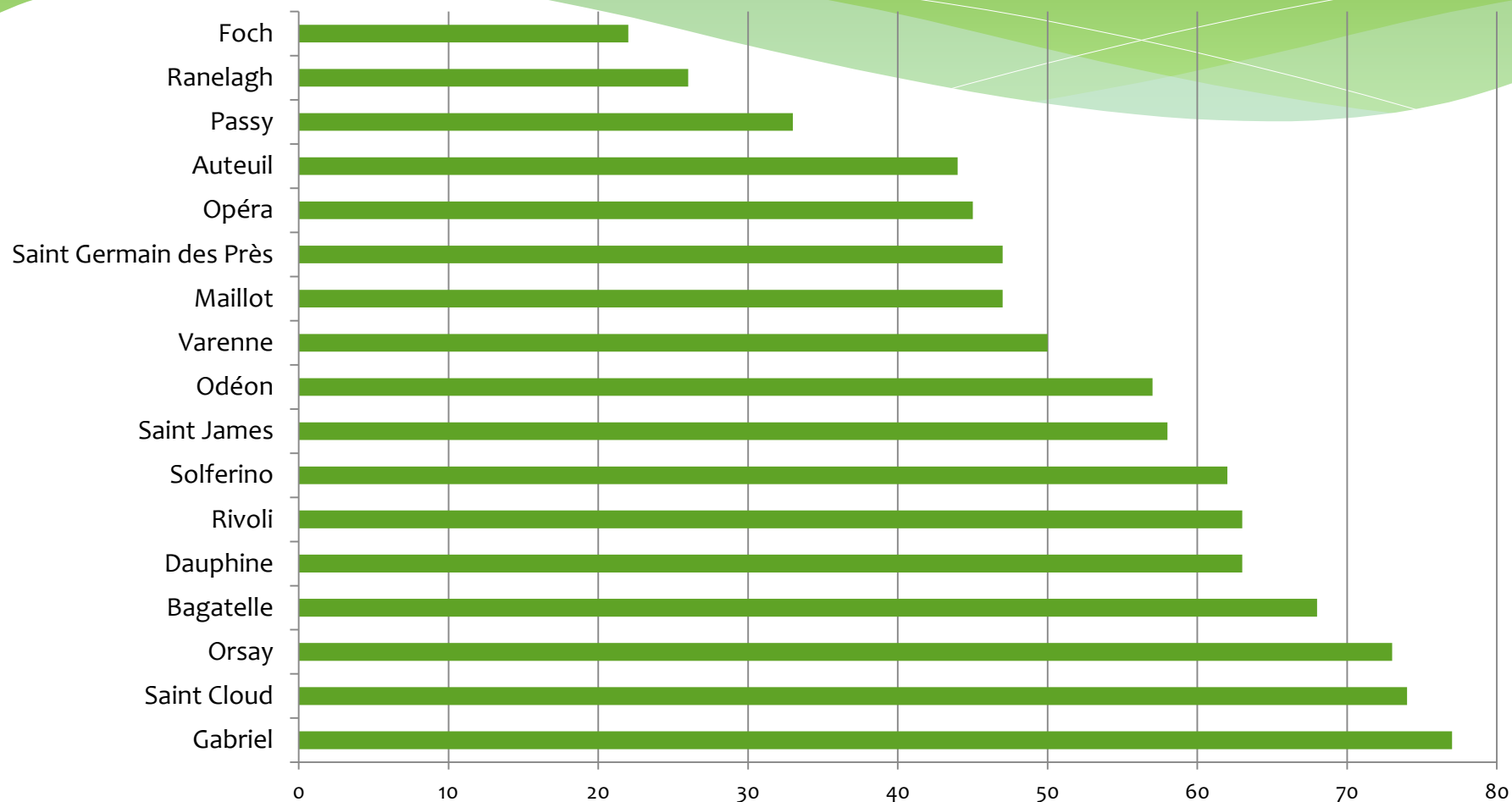
3830 ARBRES



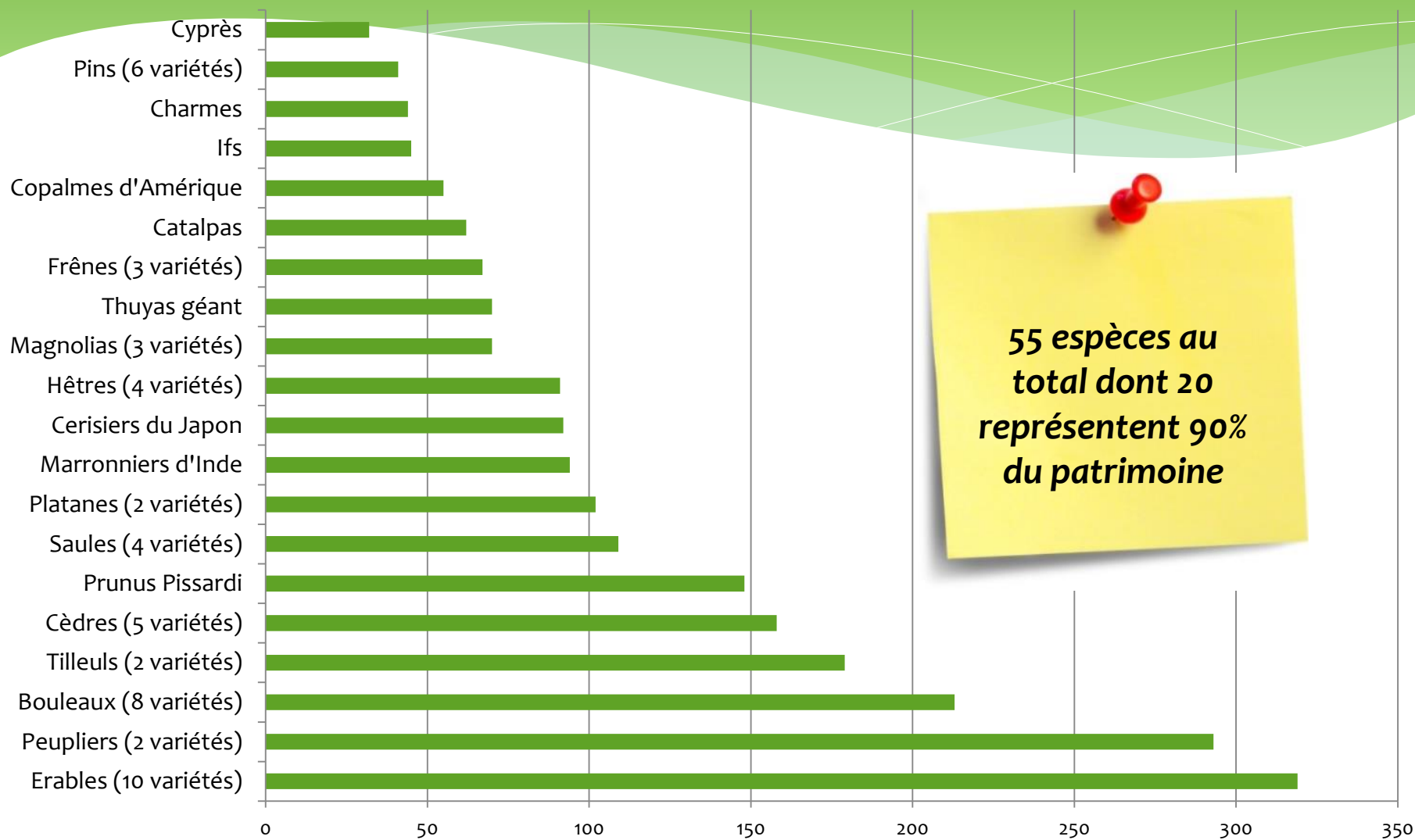
La répartition par résidences hors jardins privatifs



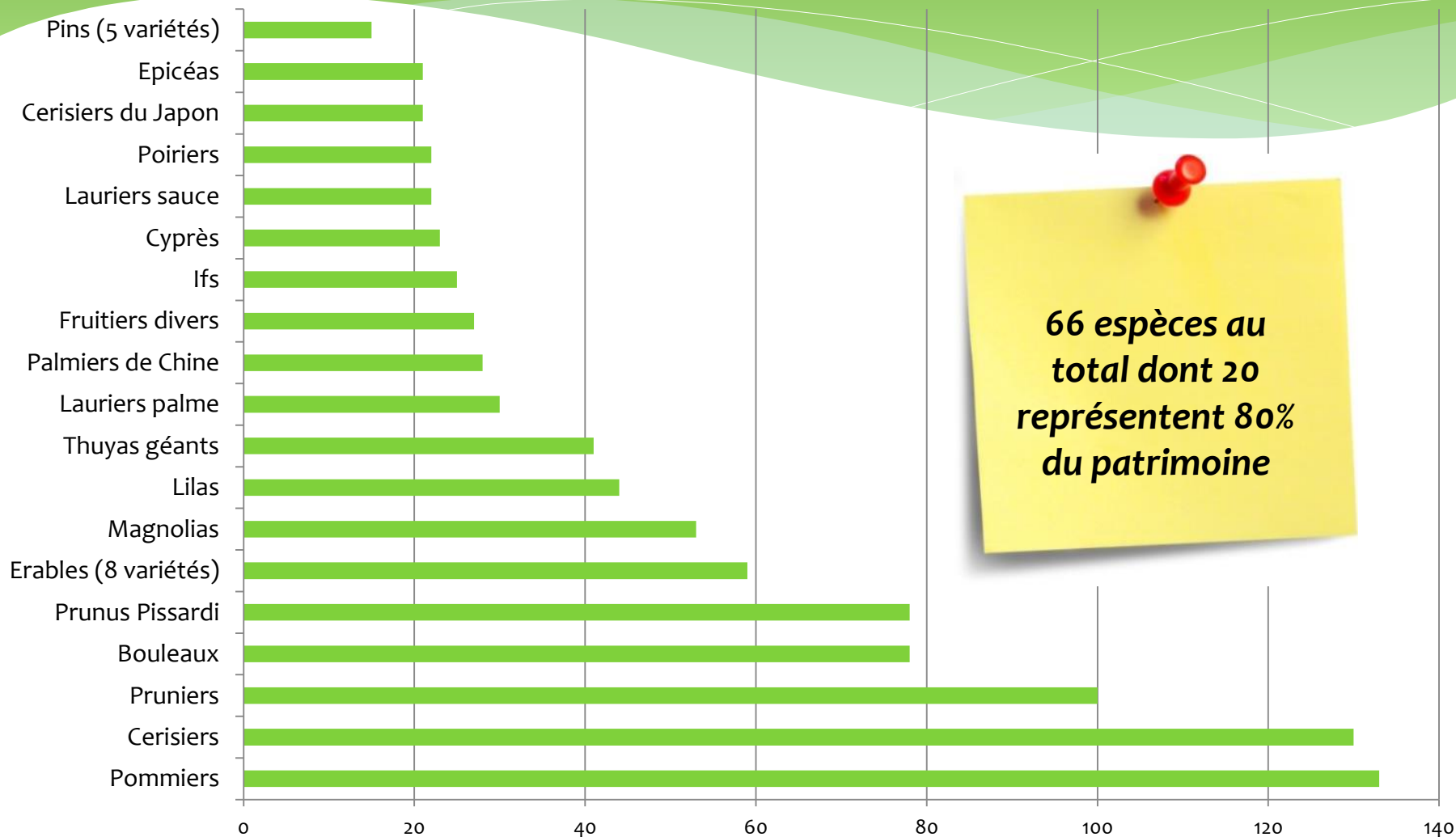
La répartition par résidences hors jardins privatifs



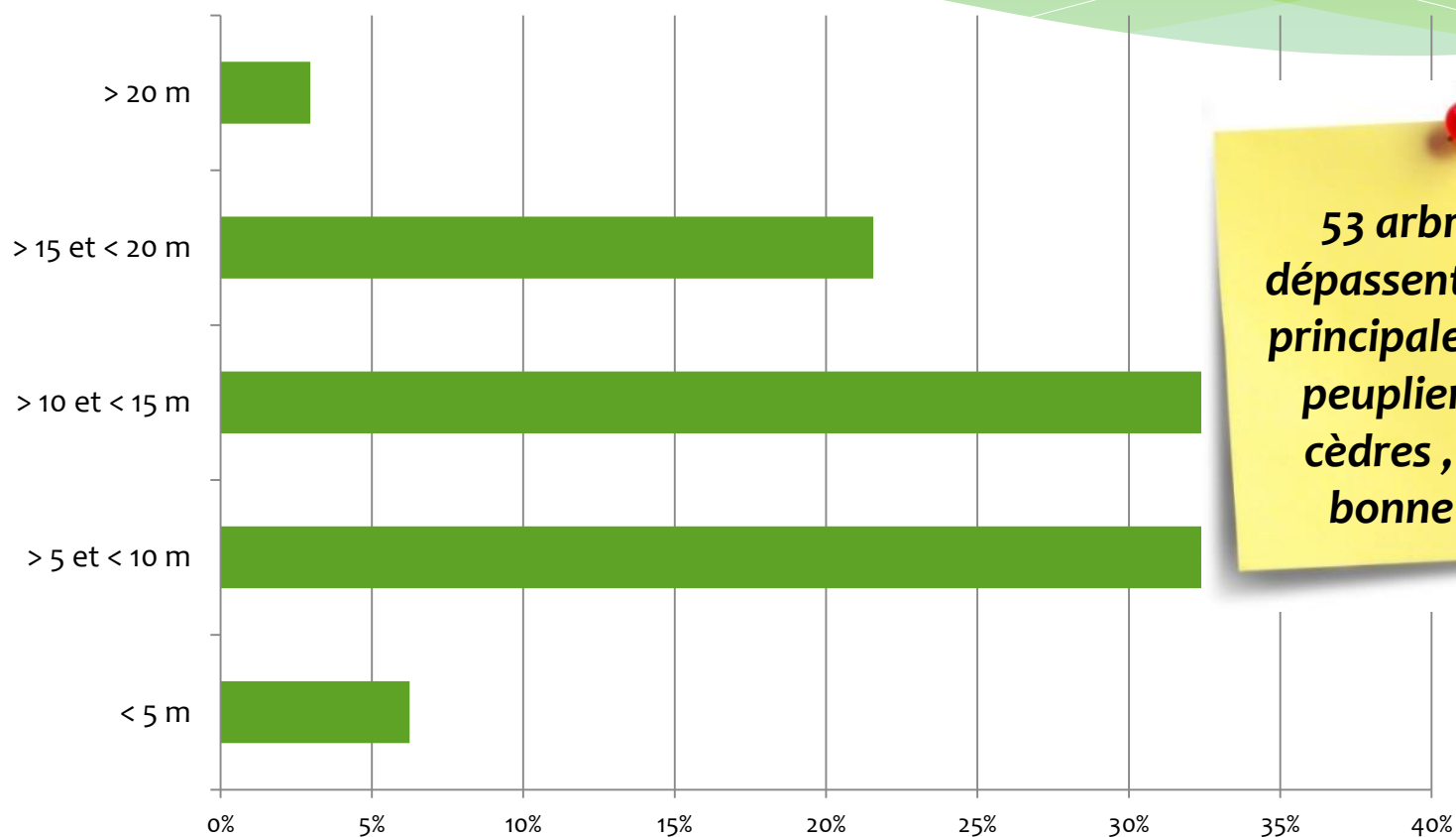
Les principales espèces hors jardins privés



Les principales espèces dans les jardins privés

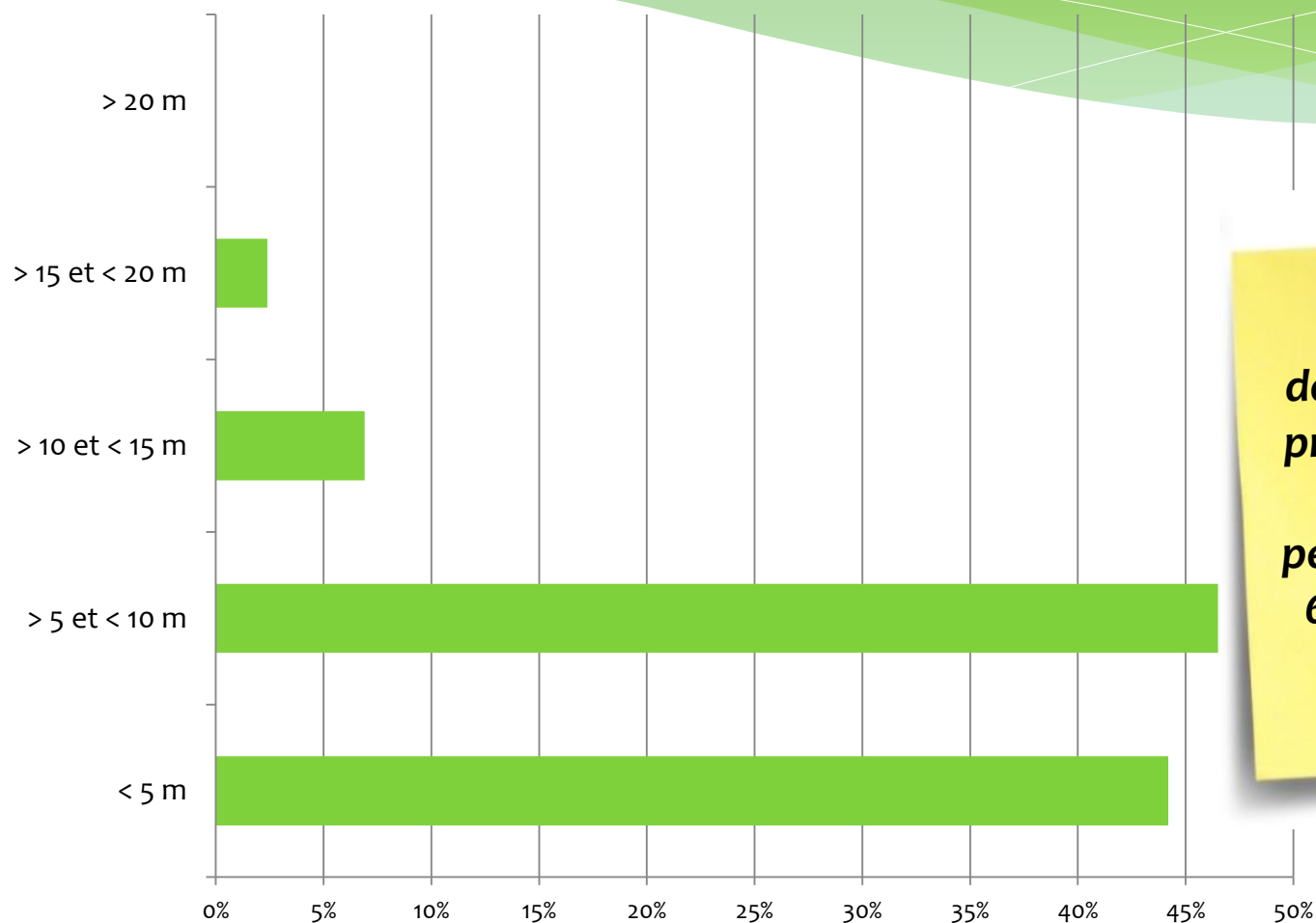


La hauteur des arbres hors jardins privés



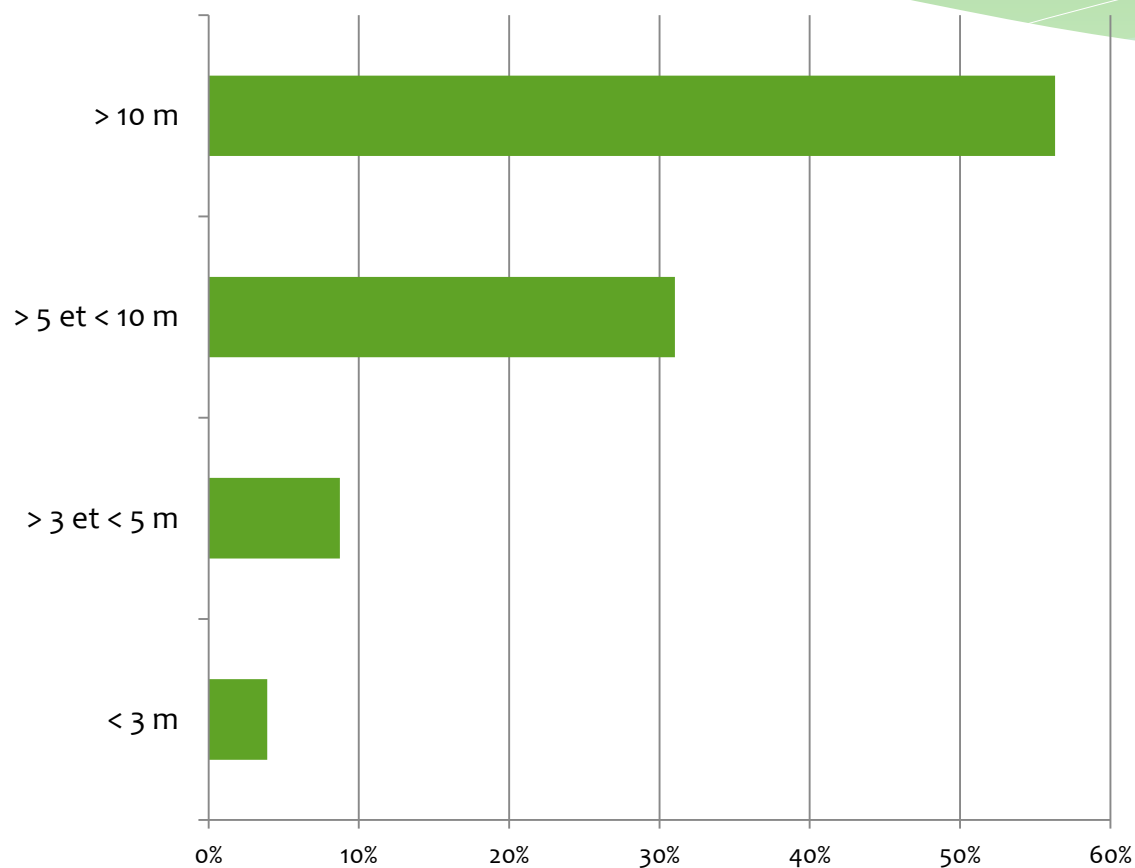
**53 arbres (3%)
dépassent les 20 m,
principalement des
peupliers et des
cèdres, tous en
bonne santé.**

La hauteur des arbres dans les jardins privés



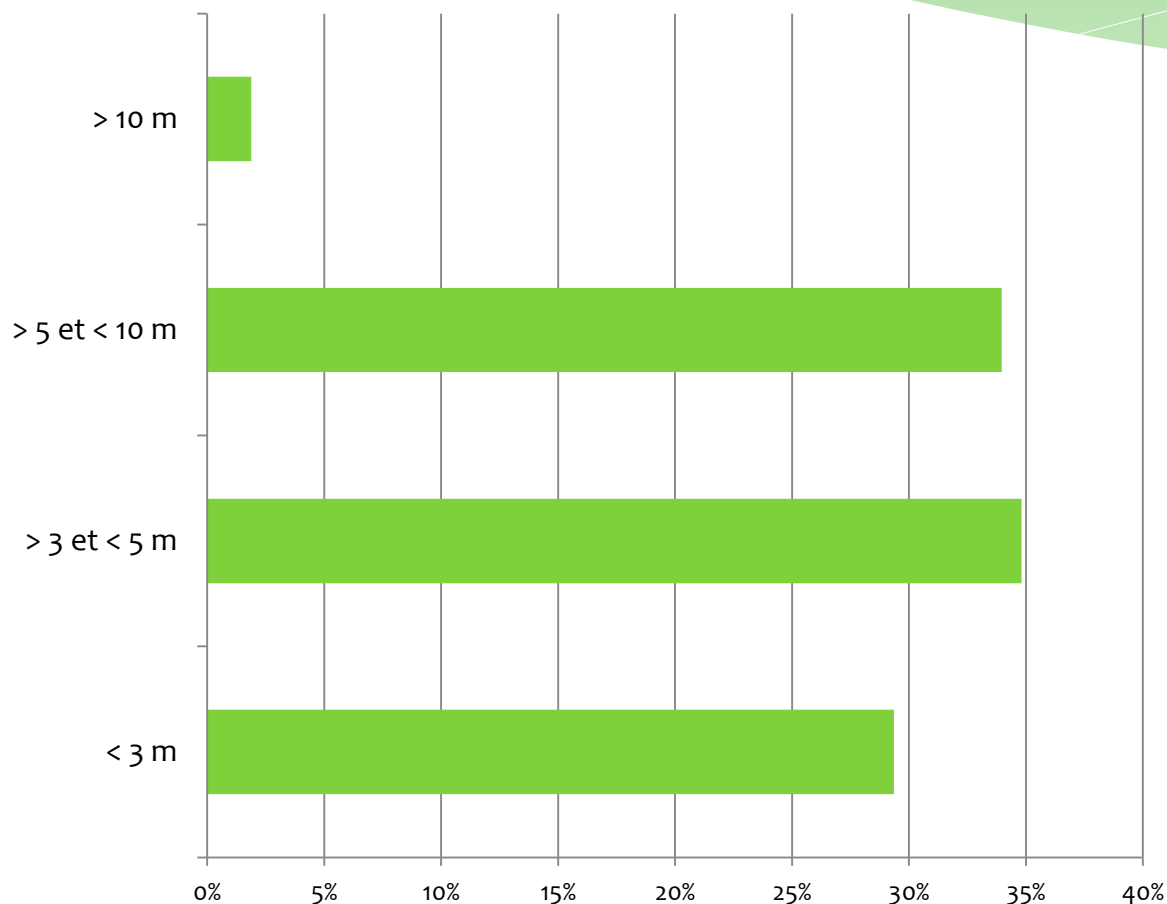
**28 arbres (2%)
dépassent les 15 m,
principalement des
bouleaux,
peupliers et cèdres.
6 ont atteint leur
seuil limite et 3
sont à abattre.**

Distances des façades hors jardins privés



**La majorité est à une
distance raisonnable
des façades.
Vigilance concernant
ceux à moins de
3 mètres (100 arbres)**

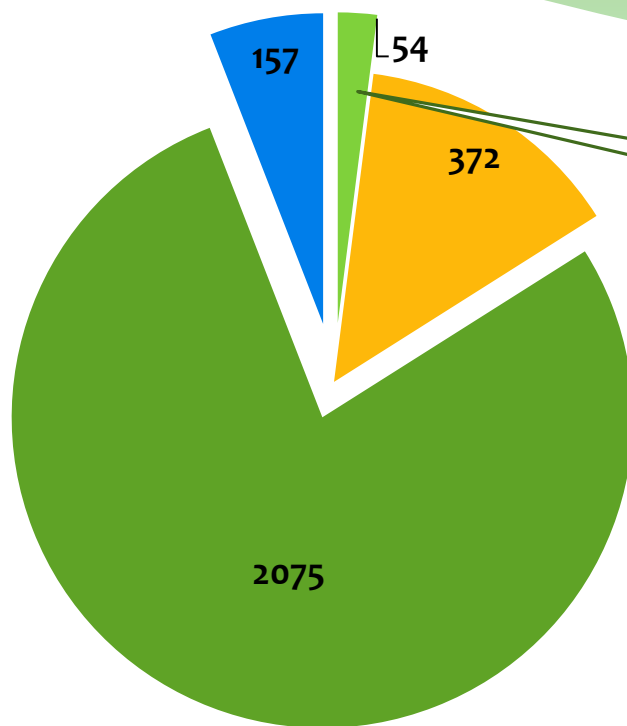
Distances des façades dans les jardins privés



***1/3 des arbres des
jardins est à moins de
3 mètres des façades.
Surveillance accrue
pour les préserver***

Brève vision de l'état de santé de nos arbres

Etat et avenir de nos arbres hors des jardins privés



*54 arbres devront l'objet
d'une décision d'abattage.*



**Bonne nouvelle:
Nos arbres
s'épanouissent bien
dans nos résidences.
20% nécessiteront un
suivi attentif.**

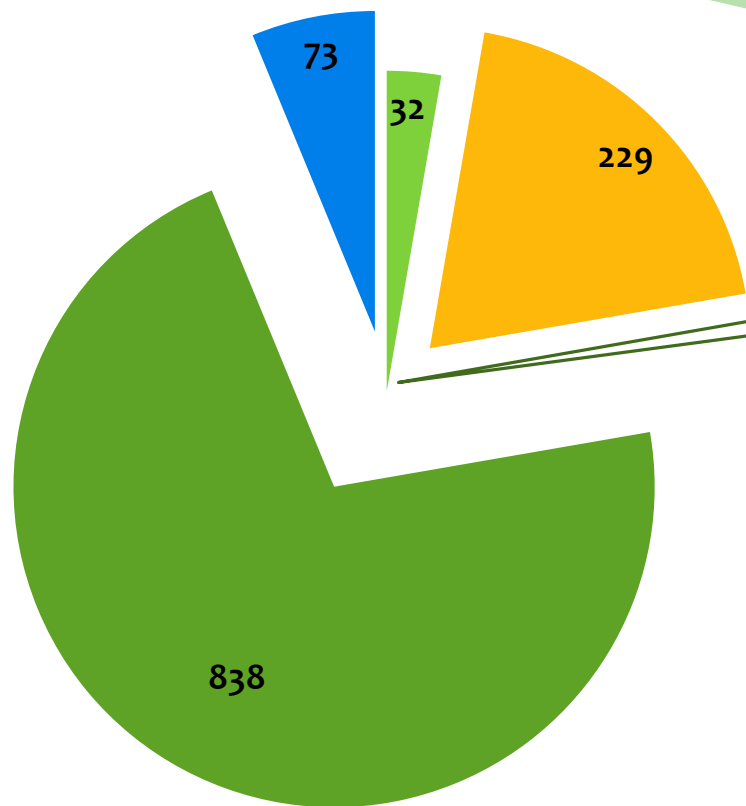
■ Arbre Dangereux, mort

■ Solide avec anomalie défaut réversible

■ Solide avec une bonne croissance

■ Solide en état moyen

Etat et avenir de nos arbres dans les jardins privés



32 arbres devront l'objet d'une décision d'abattage.



Les arbres sont bien entretenus dans les jardins privés mais 26% nécessiteront un suivi attentif.

■ Arbre Dangereux, mort

■ Solide avec anomalie défaut réversible

■ Solide avec une bonne croissance

■ Solide en état moyen

Un nouvel outil de partage et d'aide à la décision

Une base de donnée riche

- Un outil d'aide à la décision
 - Libre en consultation avec accès sécurisé
 - Lecture simple et claire sur une carte
 - Une fiche d'identité par chaque arbre avec
 - Géolocalisation
 - Numérotation
 - Description
 - Etat sanitaire
 - Préconisation d'entretien et délai d'intervention.....
 - Suivi plus précis et historisé des arbres par chaque CSS.
- Mise à jour centralisée
 - Par la gérance, 2 fois/an, sur la base des décisions d'AG et des factures acquittées
 - Sous contrôle des CSS
- Exploitation des informations et évolution de l'outil dans l'intérêt de tous
 - Rétablissement d'une commission patrimoine