

CR CSS LA MUETTE 20/04/2023

Présents : Antoine BRUSA - Claire MARCADIER France MARGERIE - Jean Pierre PANIGHINI Martine BESSE
Claire ARNOULD - Bernard LANG - Joseph de CHARENTENAY - Sabine PARTIOT - Myriam de BOZZI

ASCENSEURS

- Une nouvelle problématique se pose au sujet des ascenseurs : la présence potentielle d'amiante. Une étude va être réalisée.
- Un choix doit être réalisé parmi les prestataires qui ont répondu à l'appel d'offre
- Nous devons envisager la réfection des ascenseurs en urgence absolue dans un premier temps, puis essayer d'étaler les travaux au fur et à mesure.

REFECTION VIDE SANITAIRES

- Nous étudions la faisabilité de la mutualisation de la réfection des vide sanitaires

BALCONS

- 2 balcons/ an sont refaits mais cela est tout à fait insuffisant. A ce jour 6 balcons ont été identifiés dont 3 en urgence absolue. Il faut envisager un budget de 12 000 €/balcon.
- Il est nécessaire de débloquer un fond supplémentaire pour traiter les urgences.

ALLEES

- La résidence Louvre refait actuellement ses allées au niveau du square des marronniers. A ce jour, avant toute réfection des allées, nous allons lancer prochainement les travaux de chemisage ou changement des tuyauteries.

CHAPITEAU SQUARE RAYNOUARD

- Les peintures des armatures métalliques du chapiteau doivent être refaites. C'est la raison pour laquelle le chapiteau sera réinstallé plus tard.

ESPACES VERTS

- Suite à l'arrêté préfectoral, Claire MARCADIER va demander à CVPJ de ne pas changer les fleurs au début de cet été, et d'espacer les tontes de gazon.

PANNEAUX DIRECTIONNELS

- Le changement des panneaux directionnels va être lancé. Concernant les panneaux partagés avec la résidence LOUVRE, nous allons demander leur accord et leur soumettre leur quote-part.

FETE DES VOISINS

- Date prévue le 03/06/2023
- Des réunions de préparation sont organisées auxquelles participent Claire MARCADIER, qui a besoin d'aide : 2 ou 3 volontaires sont les bienvenus.