



CONSEIL SYNDICAL PRINCIPAL



CSP - 19 mars 2026 - 20h30

Ordre du jour

- 1. Approbation du compte rendu du CSP du 19 février 2026**
- 2. Informations du Bureau**
- 3. Présentation des comptes 2025, de l'actualisation du budget 2026 et du Budget 2027**
 - ➔ **2 Documents joints : Brochure complète et Présentation Commission Charges et Finance**
- 3. Présentation de questions soumises à l'AG su Syndicat Principal du 11 juin 26**
 - ➔ **1 Document récapitulatif**
- 4. Informations des Commissions**
- 6. Information du Syndic**
- 7. Questions diverses**

4. Informations des Commissions (1)

GTFE

Travaux en cours :

- Remise en état de la chaussée à l'emplacement des chaudières mobiles : travaux en cours.
- Remise en état de la rue Cimarosa :
 - Installation du pavage et des grillages à partir du 24/03
 - Remise en état complète des deux trottoirs à suivre : enrobé + bordures + peintures jaunes et blanches
- Finitions des tuyauteries : calorifuge + signalétique
- Raccordement à la géothermie : prévu à compter du 30/03 après opérations de filtration

4. Informations des Commissions (1)

GTFE

- **Finitions des travaux électriques : mise au propre des cheminements de câbles, repérage, mise à disposition des plans dans les armoires, rebouchage des pénétrations**
- **Reconstruction de la chaufferie :**
 - **Façade : en cours de montage, reste joint d'étanchéité et tôle d'habillage en partie haute**
 - **Travaux de sol :**
 - **Nivellement hall chaudière : en cours, sera terminé le 30/03/26**
 - **Réfection du sol + résine sur carrelage : travaux prévus en avril**
 - **Reprise des dégradations murs et plafond hall chaudière : en cours, sera terminé le 27/03/26**
 - **Nettoyage + dépollution : travaux prévus en avril suite aux travaux de sol**

4. Informations des Commissions (1)

GTFE

Sur la centrale :

- **Pompes à Chaleurs installées**
- **Travaux quasi-achevés**
- **Mise en service prévue en mai**

5. Informations du Bureau (2)

Règlement / procédures/ Fournisseurs Piscines

✓ Groupe de travail lancé au sein du Bureau

Planning Avril 2026

AG Parly.COM : Jeudi 9 avril à 20H

Petit déjeuner Professionnels de l'immobilier : Mardi 14 avril à 9H30

Prochain CSP : jeudi 16 avril à 20h30